

Pantin : un duo d'investisseurs pour le 14-16 rue Lesault

Nouvelle étape dans le partenariat entre Princip et Foncière Val de France, mis en place depuis 2015. Selon nos informations, le duo, qui a déjà réalisé plusieurs opérations significatives, s'est de nouveau illustré à Pantin (93), où il a acquis, auprès de Grosvenor, le 14-16 rue Lesault.

Principalement loué à un acteur mondial du luxe, l'ensemble mixte totalise 2 300 m² de bureaux et 1 000 m² d'activités.

CBRE (Helena de Dampierre et Yoni Lellouche) et Maître Arnaud Lasnier ont participé à cette opération.

A propos de Princip

Créée en 1973 par Didier Guyot et aujourd'hui dirigée par son fils Charles Guyot, Princip est un groupe immobilier familial français indépendant, qui offre une gamme complète de services immobiliers pour le compte de clients particuliers, entreprises et collectivités.

Initialement spécialisée dans le conseil et la gestion immobilière, la société a ensuite entrepris des projets de promotion immobilière, avant de développer une activité d'investisseur.

Après plus de 50 ans d'expérience, Princip intervient partout en France dans tous les domaines de l'immobilier :

- Nous réalisons des opérations de promotion et de revalorisation d'actifs
- Nous conseillons des clients particuliers ou entreprises (missions AMO, travaux clefs en main, gestion immobilière, transactions...).
- Et nous investissons pour compte propre et compte de tiers dans des actifs avec de solides fondamentaux et une vision long terme

En 2023, l'équipe Princip est constituée d'une trentaine de collaborateurs.